

## PERSYARATAN PERIJINAN DI KPPI KABUPATEN BANYUMAS

### Persyaratan Perizinan

#### 1. Izin Mendirikan Bangunan ( IMB )

##### a. Persyaratan

- Foto copy KTP
- Foto copy Sertifikat Tanah / Letter C
- Foto copy gambar rencana
- Surat Pernyataan tidak keberatan / surat perjanjian sewa-menyewa
- Surat izin tetangga
- Peta situasi

##### b. Persyaratan untuk usaha ( Gudang, Rice Mill, Hotel, Bengkel )

- Foto copy KTP
- Foto copy Sertifikat Tanah / Letter C
- Foto copy Izin Usaha ( HO ) / Prinsip
- Gambar rencana bangunan
- Surat izin tetangga
- Peta situasi

Waktu penyelesaian 60 hari

#### 2. Izin Gangguan ( HO )

##### a. Permohonan Baru

- Foto copy KTP bagi pemohon perorangan atau Akta pendirian perusahaan apabila pemohon Badan Hukum atau foto copy Anggaran Dasar yang disahkan bagi koperasi
- Izin lokasi bagi usaha tertentu
- Foto copy sertifikat atau surat-surat tanah tempat usaha terletak
- Persetujuan tertulis dari tetangga yang tanahnya berbatasan dengan lokasi tempat usaha, dalam hal usaha tidak mau memberikan persetujuannya maka diterbitkannya surat keterangan dari Kelurahan/Desa sesuai dengan Peraturan Perundang-undangan yang berlaku yang menerangkan bahwa usaha yang dilaksanakan tidak menimbulkan gangguan bahaya dan kerugian terhadap lingkungan setelah diadakan Pemeriksaan oleh Tim Pemeriksa Izin Gangguan.
- Surat Perjanjian / Pernyataan penggunaan tanah apabila usaha tersebut didirikan menggunakan tanah milik orang lain
- Syarat-syarat lain sesuai Peraturan yang berlaku sesuai dengan bidang usahanya.

b. Permohonan Daftar Ulang ( DU )

- Foto copy KTP bagi pemohon perorangan dan atau foto copy akta Pendirian Badan Usaha bagi Pemohon yang Berbadan Hukum dan foto copy Anggaran Dasar yang disahkan bagi koperasi.
- Foto copy Izin Gangguan atau Kartu Izin Gangguan

c. Permohonan Pemindahtanganan / Balik Nama Izin

- Izin lokasi bagi jenis usaha tertentu
- Foto copy KTP bagi pemohon perorangan dan atau foto copy akta Pendirian Badan Usaha bagi Pemohon yang Berbadan Hukum dan foto copy Anggaran Dasar yang disahkan bagi koperasi.
- Izin Gangguan yang bersangkutan
- Foto copy sertifikat atau surat-surat tanah tempat usaha terletak
- Surat Perjanjian / Pernyataan penggunaan tanah apabila usaha tersebut didirikan menggunakan tanah milik orang lain
- Surat pernyataan tidak keberatan dari para ahli waris dengan melampirkan foto copy Surat Kematian pemegang izin dan atau surat perjanjian pengalihan hak bahwa perusahaan dibaliknamakan kepada pemohon yang dilegalisir oleh Pejabat Wilayah setempat
- Syarat-syarat lain sesuai Peraturan Perundang-undangan yang berlaku sesuai bidang usahanya.

d. Permohonan Pindah Lokasi

- Izin lokasi bagi usaha tertentu
- Foto copy KTP bagi pemohon perorangan dan atau foto copy akta Pendirian Badan Usaha bagi Pemohon yang Berbadan Hukum dan foto copy Anggaran Dasar yang disahkan bagi koperasi.
- Foto copy sertifikat atau surat-surat tanah tempat usaha terletak
- Persetujuan tertulis dari tetangga yang tanahnya berbatasan dengan lokasi tempat usaha, dalam hal usaha tidak mau memberikan persetujuannya maka diterbitkannya surat keterangan dari Kelurahan/Desa sesuai dengan Peraturan Perundang-undangan yang berlaku yang menerangkan bahwa usaha yang dilaksanakan tidak menimbulkan gangguan bahaya dan kerugian terhadap lingkungan setelah diadakan Pemeriksaan oleh Tim Pemeriksa Izin Gangguan
- Surat Perjanjian / Pernyataan penggunaan tanah apabila usaha tersebut didirikan menggunakan tanah milik orang lain
- Syarat-syarat lain sesuai Peraturan Perundang-undangan yang berlaku sesuai dengan bidang usahanya

- Izin Gangguan yang bersangkutan

Waktu penyelesaian 30 hari

### 3. Izin Pertambangan Bahan Galian Golongan C

Persyaratan :

- Foto copy KTP / Akta Badan Usaha
- Surat Pernyataan tentang status tanah untuk Dipo/pengolahan
- Surat pernyataan sanggup mengelola lingkungan/reklamasi
- Denah lokasi pembangunan bahan galian golongan C
- Rencana kerja usaha pertambangan

Waktu penyelesaian 15 hari

### 4. Izin Pengambilan dan Pemanfaatan Air Bawah Tanah (SIPA)

Persyaratan :

- Foto copy KTP / Akta Badan Usaha
- Peta Topografi skala 1 : 25.000 dan Denah lokasi
- Daftar Tenaga Ahli Bidang ABT yang dimiliki
- Foto copy SIPPAT dan SIJB
- Rencana Kegiatan

Waktu penyelesaian 15 hari

### 5. Izin Pemakaian Kekayaan Daerah

Persyaratan

- Foto copy KTP dan atau Akta Pendirian Perusahaan ( bagi pemohon Badan Hukum )
- Surat Pernyataan Kesanggupan (merawat / memelihara / menjaga serta mengganti kerusakan/kerugian akibat penggunaannya)
- Gambar situasi tanah yang dimohon

Waktu penyelesaian 30 hari

### 6. Izin Usaha Rumah Makan

Persyaratan :

#### a. Izin Baru

- Foto copy KTP bagi pemohon perorangan atau akta Pendirian Perusahaan apabila pemohon Badan Hukum.
- Foto copy Izin Mendirikan Bangunan ( IMB )
- Izin Gangguan ( HO )

#### b. Daftar Ulang

- Surat tanda bukti lunas pajak dan uang retribusi untuk tahun - tahun sebelumnya
- Izin Usaha Rumah Makan yang asli

Waktu penyelesaian 30 hari

#### 7. Izin Prinsip Hotel Melati

Persyaratan

- Formulir Permohonan
- Rekomendasi Kepala Dinas Pariwisata
- Foto copy KTP apabila pemohon perorangan dan Akta Pendirian Badan Hukum apabila pemohon berbentuk Badan Hukum
- Renca Tapak dan Study Kelayakan
- Proposal Pendirian

Waktu penyelesaian 30 hari

#### 8. Izin Usaha Hotel Melati

Persyaratan :

- Izin Gangguan ( HO )
- Izin Mendirikan Bangunan ( IMB )
- Sertifikat atau surat tanah , surat keterangan status tanah
- Foto copy KTP apabila pemohon perorangan dan Akta Pendirian Badan Hukum apabila pemohon berbentuk Badan Hukum
- Formulir permohonan baik izin prinsip maupun izin usaha bermaterai Rp.6000,-

Waktu penyelesaian 30 hari

#### 9. Izin Usaha Salon Kecantikan

Persyaratan :

##### a. Izin Baru

- Foto copy KTP apabila pemohon perorangan dan Akta Pendirian Badan Hukum apabila pemohon berbentuk Badan Hukum
- Foto copy Izin Mendirikan Bangunan ( IMB )
- Foto copy izin tempat usaha kecuali bagi salon kecantikan type D
- Foto copy sertifikat atau surat tanah
- Gambar lokasi dan denah ruang tempat usaha

##### b. Daftar Ulang

- Foto copy KTP apabila pemohon perorangan dan Akta Pendirian Badan Hukum apabila pemohon berbentuk Badan Hukum
- Izin Usaha yang bersangkutan
- Daftar ulang diajukan dalam jangka waktu selambat-lambatnya 3 bulan sebelum tanggal jatuh tempo pendaftaran ulang berakhir.

##### c. Balik Nama

- Foto copy KTP apabila pemohon perorangan dan Akta Pendirian Badan Hukum apabila pemohon berbentuk Badan Hukum
- Foto copy surat keterangan kematian pemegang izin dan surat pernyataan tidak keberatan dari para ahli waris bahwa perusahaan dibaliknamakan kepada pemohon yang dilegalisir oleh Pejabat wilayah setempat
- Foto copy surat perjanjian pemindahan hak
- Izin usaha yang bersangkutan

Waktu penyelesaian 30 hari

#### 10.Persetujuan Usaha Rekreasi dan Hiburan Umum

Persyaratan :

- Foto copy KTP bagi pemohon perorangan atau Akta Pendirian Perusahaan apabila pemohon Badan Hukum.
- Rekomendasi dari Dinas Pariwisata
- Rencana tapak dan study kelayakan

Waktu penyelesaian 40 hari

#### 11.Izin Usaha Rekreasi dan Hiburan Umum

Persyaratan :

##### a. Izin Baru

- Formulir permohonan
- Foto copy KTP bagi pemohon perorangan atau Akta pendirian perusahaan apabila pemohon badan hukum.
- Foto copy sertifikat atau surat tanah
- Persetujuan prinsip untuk pembangunan atau perluasan usaha rekreasi dan hiburan umum
- Foto copy izin mendirikan bangunan ( IMB )
- Izin Gangguan

##### b. Balik Nama

- Foto copy KTP bagi pemohon perorangan atau Akta pendirian perusahaan apabila pemohon badan hukum.
- Foto copy surat keterangan kematian pemegang izin dan surat pernyataan tidak keberatan dari para ahli waris bahwa perusahaan dibaliknamakan kepada pemohon yang dilegalisir oleh pejabat yang berwenang atau foto copy akte jual beli / pemindahan hak dari pemegang izin kepada pemohon yang dibuat oleh pejabat yang berwenang
- Izin usaha yang lama akan dibaliknamakan

##### c. Daftar Ulang

- Foto copy KTP bagi pemohon perorangan atau Akta pendirian perusahaan apabila pemohon badan hukum.
- Daftar ulang diajukan dalam jangka waktu selambat-lambatnya 3 bulan sebelum tanggal jatuh tempo pendaftaran ulang terakhir.

Waktu penyelesaian 30 hari

## 12. Izin Usaha Penggilingan Padi, Huller dan Penyosohan Beras

Persyaratan :

### a. Izin Baru

- Foto copy KTP bagi pemohon perorangan atau Akta pendirian perusahaan apabila pemohon badan hukum.
- Gambar lokasi tempat usaha
- Jenis, merk dan kapasitas alat perlengkapan perusahaan
- Foto copy izin mendirikan bangunan ( IMB )
- Surat Pernyataan Perjanjian penggunaan tanah dari pemilik tanah apabila perusahaan didirikan diatas tanah milik orang lain.
- Rekomendasi dari Dinas Pertanian Tanaman Pangan Kab. Banyumas
- Foto copy izin tempat usaha
- Menyusun standart Operasional Prosedur ( SOP )
- Syarat-syarat lain yang dipandang perlu

### b. Daftar Ulang

- Izin Usaha Perusahaan yang asli
- Foto copy Izin Gangguan
- Foto copy IMB ( apabila terjadi perubahan tata bangunan )
- Permohonan diajukan selambat-lambatnya 3 bulan sebelum berakhirnya masa izin

### c. Balik Nama

- Izin usaha perusahaan yang asli
- Surat pernyataan tidak keberatan jadi pemilik / pemegang izin perusahaan apabila perusahaan dibaliknamakan atas nama pemohon
- Permohonan diajukan selambat-lambatnya 3 bulan terhitung sejak tanggal meninggalnya Pemegang Izin atau saat terjadinya Perjanjian pemindahan hak.

Waktu penyelesaian 30 hari

## 13. Izin Persetujuan Untuk Membeli Kendaraan Umum

Persyaratan :

1. Bagi Kendaraan Baru

- Foto copy KTP bagi pemohon perorangan atau Akta Pendirian Perusahaan untuk pemohon badan hukum.

- Rekomendasi dari Dinas Perhubungan Kabupaten Banyumas

## 2. Bagi Kendaraan Lama

- Foto copy KTP bagi pemohon perorangan atau Akta Pendirian Perusahaan untuk pemohon badan hukum.

- Rekomendasi dari Dinas Perhubungan Kabupaten Banyumas -

- Foto copy STNK,BPKB, Kartu Pengawasan

Waktu penyelesaian 18 hari

## 14. Izin Mendirikan Usaha Pengangkutan

Persyaratan :

- Foto copy KTP bagi pemohon perorangan atau Akta Pendirian Perusahaan untuk pemohon badan hukum.

- Foto copy STNK, BPKB, Kartu Pengawasan

- Foto copy Izin Persetujuan Prinsip Angkutan dari Bupati

- Foto copy Izin Gangguan ( HO )

- Surat Keterangan sebagai anggota ORGANDA

- Surat Pernyataan tidak akan mempergunakan jalan umum untuk berpangkal

- Surat bukti kepemilikan garasi dimana bagi perusahaan Bus / Truck paling sedikit 5 kendaraan dan bagi perusahaan mobil penumpang umum paling sedikit 2 buah kendaraan.

- Rekomendasi dari Dinas Perhubungan Kabupaten Banyumas.

Waktu Penyelesaian 18 hari

## 15. Daftar Ulang Kartu Izin Perusahaan Angkutan

Persyaratan :

- Foto copy Kartu Izin Perusahaan Angkutan lama

Waktu penyelesaian 15 hari